

**Российская Федерация**

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**Топкинский муниципальный округ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТОПКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО округа**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_-п**

**г. Топки**

**Об утверждении Порядка реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

В соответствии с Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 9.8. части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»:

1. Утвердить Порядок реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

2. Утвердить перечень мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

3. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Топкинского муниципального округа от 16.05.2023 № 743-п «Об утверждении Порядка реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»;

- постановление администрации Топкинского муниципального округа от 06.03.2024 № 343-п «О внесении изменений в постановление администрации Топкинского муниципального округа от 16.05.2023 № 743-п «Об утверждении Порядка реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Топкинского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – начальника управления О.В.Антонову, заместителя главы Топкинского муниципального округа по АПК и капитальному строительству Э.В.Кононова.

5. Постановление вступает в силу после официального обнародования.

Глава Топкинского

муниципального округа С.В. Фролов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Топкинского муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_-п

**ПОРЯДОК**

**реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

1. Порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере на территории Топкинского муниципального округа, о принимаемые органы местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере:

1.1. Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, о принимаемые органы местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, осуществляется посредством рассылки развернутых информационных релизов;

1.2. Информирование производится не реже одного раза в месяц;

1.3. Средствами массовой информации, которые информируются о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере на территории Топкинского муниципального округа, являются:

- официальное печатное издание Редакция газеты «Провинция»;

- официальный сайт администрации Топкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.4. Ответственным за взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля является заместитель главы Топкинского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – начальник управления.

2. Порядок размещения на официальном сайте администрации Топкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере:

2.1. Официальным сайтом администрации Топкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается указанная информация, является - www.admtmo.ru (далее - сайт);

2.2. Информация о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере размещается на сайте в виде:

- нормативных правовых актов органов местного самоуправления;

- сведений о результатах осуществления надзора и контроля за деятельностью управляющих организаций, в частности о соблюдении последней установленных требований по раскрытию информации;

- контактной информации органов местного самоуправления и органов государственного жилищного контроля, территориальных органов Роспотребнадзора, прокуратуры г. Топки и других каналов «обратной связи», состоящих из структур, предлагающих помощь населению в решении вопросов в жилищно-коммунальной сфере (страницы в сети Интернет, номера телефонов);

2.3. Информация на сайте обновляется не реже одного раза в месяц;

2.4. Ответственным лицом за размещение и обновление информации о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере на сайте является заместитель начальника управления ЖКХ и благоустройства администрации Топкинского муниципального округа (далее – администрации).

3. Проведение регулярных встреч представителей органов местного самоуправления с гражданами, проживающими на территории Топкинского муниципального округа по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства:

3.1. В здании администрации Топкинского муниципального округа (по адресу: г. Топки, ул. Луначарского, д.21, в кабинете № 33) проводится прием граждан, по вопросам жилищно-коммунального хозяйства еженедельно по вторникам с 8 до 10 часов;

3.2. Ответственным лицом за проведение встреч с гражданами по вопросам жилищно-коммунального хозяйства является заместитель главы Топкинского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – начальник управления.

4. Информационные курсы, семинары по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, председателей Советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности проводятся ежегодно не реже 2-х раз в год в здании администрации Топкинского муниципального округа. Информация о проведении семинаров, курсов размещается на сайте, но не позднее 2-х недель до начала проведения. Ответственным лицом является заместитель главы Топкинского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – начальник управления.

5. Совещания, слушания, «круглые столы» по вопросам развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ с участием представителей некоммерческих организаций проводятся ежегодно в мае и декабре, в здании администрации Топкинского муниципального округа, согласно плану мероприятий (Таблица №1).

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Топкинского муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_-п

**Перечень мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | ответственный за предоставление информации | ответственный за размещение информации в СМИ | сроки исполнения |
| 1 | Информирование населения о нормативных правовых актах, утвержденных органами местного самоуправления в сфере жилищной политики и в сфере коммунальных услуг, в том числе предоставление информации о муниципальных программах в данных сферах | Заместитель главы Топкинского муниципального округа по ЖКХ и благоустройству – начальник управления  О.В. Антонова | Начальник организационного отдела управления ЖКХ и благоустройства администрации Топкинского муниципального округа  В.В. Кононова | 1 раз в квартал |
| 2 | Информирование населения о нормативных правовых актах, утвержденных органами местного самоуправления в сфере тарифного регулирования,  в том числе об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, перечне и качестве оказываемых услуг | Заместитель главы Топкинского муниципального округа по финансам и экономике  Н.А. Максакова  Директор ООО «УК ЖЭУ» А.В.Бидаков  Директор ООО «УК РемЭкс»  Н.А. Журавлев | Начальник организационного отдела управления ЖКХ и благоустройства администрации Топкинского муниципального округа  В.В. Кононова | не реже 1 раза в год и по мере обращения |
| 3 | Предоставление консультаций гражданам, проживающим в многоквартирных (жилых) домах по вопросам расчетов за жилищно-коммунальные услуги | Заместитель главы Топкинского муниципального округа по финансам и экономике  Н.А. Максакова |  | по мере обращения |
| 4 | Предоставление гражданам информации об управляющей компании, ТСЖ, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Топкинского муниципального округа | Главный специалист управления ЖКХ и благоустройства администрации Топкинского муниципального округа  Н.В. Ермолаева |  | по мере обращения |
| 5 | Информирование населения о необходимости оснащения многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) и индивидуальными приборами учета потребления коммунальных ресурсов | Директор МКП «ТЕПЛО»  В.А. Бусаргин  Директор ООО «УК ЖЭУ» А.В.Бидаков  Директор ООО «УК РемЭкс»  Н.А. Журавлев | Начальник организационного отдела управления ЖКХ и благоустройства администрации Топкинского муниципального округа  В.В. Кононова | 1 раз в квартал |
| 6 | Информирование о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые можно проводить в многоквартирном доме | Директор ООО «УК ЖЭУ»  А.В. Бидаков  Директор ООО «УК РемЭкс»  Н.А. Журавлев |  | по мере обращения |
| 7 | Предоставление отчетов управляющими компаниями об исполнении обязательств по договору управления | Директор ООО «УК ЖЭУ» А.В.Бидаков  Директор ООО «УК РемЭкс»  Н.А. Журавлев |  | 1 раз в год |