|  |  |
| --- | --- |
|  | **Схемы теплоснабжения**  **Соломинского сельского поселения**  **на период 2021-2023 гг. с перспективой до 2030 г.**  **Пояснительная записка** |

Топки 2020

**Содержание**

[Введение 6](#_Toc401414464)

[1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа 9](#_Toc401414465)

[1.1. Общая часть 9](#_Toc401414466)

[1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления 9](#_Toc401414467)

[1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности) 11](#_Toc401414468)

[1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах 13](#_Toc401414469)

[2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей 13](#_Toc401414470)

[2.1. Радиусы эффективного теплоснабжения 13](#_Toc401414471)

[2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии 16](#_Toc401414472)

[2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии 17](#_Toc401414473)

[2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть 18](#_Toc401414474)

[2.5. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии 20](#_Toc401414475)

[2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто 21](#_Toc401414476)

[2.7. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям 21](#_Toc401414477)

[2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей 23](#_Toc401414478)

[2.9. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности 23](#_Toc401414479)

[2.10. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф 23](#_Toc401414480)

[3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок 24](#_Toc401414481)

[3.1. Порядок расчета перспективных балансов производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах 24](#_Toc401414482)

[3.1.1. Общие положения 24](#_Toc401414483)

[3.1.2. Определение расчетного часового расхода воды для расчета производительности водоподготовки 25](#_Toc401414484)

[3.1.3. Определение нормативов технологических потерь и затрат теплоносителя 26](#_Toc401414485)

[3.1.4. Определение расхода воды на собственные нужды водоподготовительных установок 28](#_Toc401414486)

[3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками 30](#_Toc401414487)

[3.3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения 33](#_Toc401414488)

[4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии 34](#_Toc401414489)

[4.1. Общие положения 34](#_Toc401414490)

[4.2. Предложения по строительству источников тепловой энергии 35](#_Toc401414491)

[4.3. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку 35](#_Toc401414492)

[4.4. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 35](#_Toc401414493)

[4.5. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии котельных 36](#_Toc401414494)

[4.6. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы 36](#_Toc401414495)

[4.7. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии 36](#_Toc401414496)

[4.8. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковой режим работы 36](#_Toc401414497)

[4.9. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии 36](#_Toc401414498)

[4.10. Оптимальные температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источников тепловой энергии систем теплоснабжения 37](#_Toc401414499)

[4.11. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей 37](#_Toc401414500)

[5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей 37](#_Toc401414501)

[5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) 37](#_Toc401414502)

[5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку 38](#_Toc401414503)

[5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 38](#_Toc401414504)

[5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных 38](#_Toc401414505)

[5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения расчетных расходов теплоносителя 39](#_Toc401414506)

[5.6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения 39](#_Toc401414507)

[6. Перспективные топливные балансы 39](#_Toc401414508)

[7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение 42](#_Toc401414509)

[7.1. Общие положения 42](#_Toc401414510)

[7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе 45](#_Toc401414511)

[7.3. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них 47](#_Toc401414512)

[7.4. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения 49](#_Toc401414513)

[7.5. Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения 51](#_Toc401414514)

[8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) 52](#_Toc401414515)

[9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии 54](#_Toc401414516)

[10. Решения по бесхозным тепловым сетям 54](#_Toc401414517)

# Введение

Схема теплоснабжения – документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. В схеме теплоснабжения обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих энергетических источников и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

В качестве исходной информации при выполнении работ используются данные представленные Администрацией муниципального округа, теплоснабжающей организацией МКП «ТЕПЛО».

В состав Соломинского сельского поселения (рис.1) входят пять населенных пунктов:

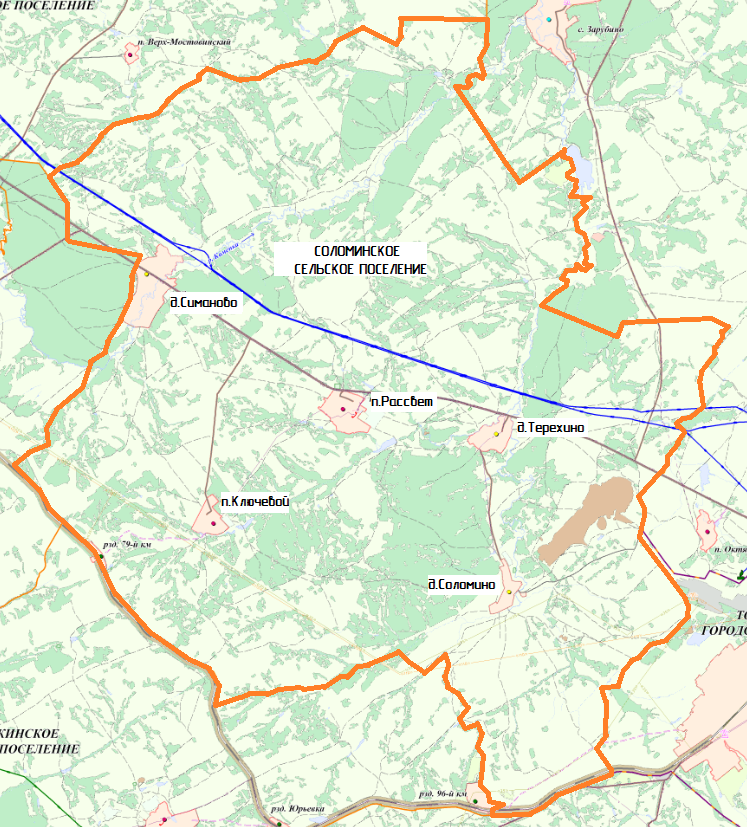
- поселок Рассвет (административный центр сельского поселения);

- поселок Ключевой;

- деревня Симаново;

-деревня Соломино;

- деревня Терехино.

****

**Рис.1. Расположение населенных пунктов Соломинского сельского поселения**

На территории Соломинского сельского поселения находятся два централизованных источника тепловой энергии –поселок Рассвет (п. Рассвет) и деревня Терехино (д.Терехино) МКП «ТЕПЛО».

Состав и техническая характеристика котельных приведены в таблице 1.

**Таблица 1. Состав и техническая характеристика оборудования котельных**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование котельной** | **Состав и тип оборудования** | **Установленная тепловая мощность, Гкал/ч** | **Год ввода оборудования в эксплуатацию** | **Присоединенная нагрузка, Гкал/ч** | | | | |
| **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **Всего** | |
| **МКП «ТЕПЛО»** | | | | | | | | | |
| 1 | Коммунальная котельная п.Рассвет | Сибирь-7М | 0,7 | 1994 | 0,936 | 0 | 0,051 | | 0,987 |
| Сибирь-7М | 0,7 | 1994 |
| Сибирь-7М | 0,7 | 1996 |
| 2 | Школьная котельная д.Терехино | КВ-0,15 | 0,15 | 1994 | 0,049 | 0 | 0,002 | | 0,051 |
| КВ-0,63 | 0,30 | 1994 |

Установленная мощность коммунальной котельной п.Рассвет– 2,10 Гкал/ч. Химводоподготовка на котельной не установлена. Котельная функционирует 5808часов в год. Потребителями тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения от вышеуказанного источника являются частные жилые дома, многоквартирные жилые дома и объекты социально-культурного назначения. Потребители подключены к тепловой сети по зависимой схеме, горячее водоснабжение потребителей осуществляется по открытой схеме. Система теплоснабжения –2-х трубная, тупиковая. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная, подземная канальная. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минеральной ваты. Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 75/60 °С. Общая протяженность тепловых сетей котельной в 2-х трубном исчислении – 1897 м.

Установленная мощность школьной котельной д. Терехино – 0,45 Гкал/ч .Химводоподготовка на котельной не установлена. Котельная функционирует 5808 часов в год. Потребителем тепловой энергии являются объект социально-культурного назначения (МБДОУ Терехинская СОШ, МБУ Терехинский КЦД, МБУЗ ЦРБ Топкинского муниципального района). Потребитель подключен к тепловой сети по зависимой схеме, горячее водоснабжение потребителей осуществляется по открытой схеме. Система теплоснабжения – 2-х трубная, тупиковая. Прокладка трубопроводов тепловых сетей надземная, подземнаяканальная. Тепловая изоляция трубопроводов выполнена из матов минеральной ваты. Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 75/60 °С. Общая протяженность тепловых сетей котельной в 2-х трубном исчислении – 72 м.

Основным видом топлива является каменный уголь марки ДР 0-200 (300), который добывается на разрезе Камышанский.

Приборы учета тепловой энергии отсутствуют.

# 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа

# 1.1. Общая часть

Согласно данным Администрации муниципального округа строительство жилых и общественно-деловых зданий на перспективу до 2030 г. не планируется. В связи с этим при расчете перспективных нагрузок для составления схемы теплоснабжения Соломинского сельского поселения принимаем, что строительство, расширение объектов перспективного строительства общественно-деловых зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.) не планируется.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами не учитывается в расчетах перспективной нагрузки системы теплоснабжения.

# 1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления

Согласно данным Администрации муниципального округа строительство жилых и общественно-деловых зданий на перспективу до 2030 г. не планируется. В связи с этим при расчете перспективных нагрузок для составления схемы теплоснабжения Соломинского сельского поселения принимаем, что строительство, расширение объектов перспективного строительства общественно-деловых зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.) не планируется.

**Таблица 2. Перспективное изменение строительных площадей с разделением на расчетные периоды до 2030 года**

| **Наименование объекта** | **Площадь, м2** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **.**  **прирост**  **2021-2025 гг.** | **прирост**  **2026-2030 гг.** | **прирост**  **2021-2030 гг.** |
| Соломинское сельское поселение | | | |
| Общественные здания | 0 | 0 | 0 |
| Жилые здания | 0 | 0 | 0 |
| ИТОГО: | 0 | 0 | 0 |

# 1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности)

Согласно данным Администрации муниципального округа строительство жилых и общественно-деловых зданий на перспективу до 2030 г. не планируется.В связи с этим при расчете перспективных нагрузок для составления схемы теплоснабжения Соломинского сельского поселения принимаем, что строительство, расширение объектов перспективного строительства общественно-деловых зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.) не планируется.

**Таблица 3. Прогноз прироста тепловой нагрузки для перспективной застройки в период до 2030 г.**

| Наименование  объекта | Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе | | | | Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе | | | | Тепловая нагрузка, Гкал/ч, в том числе | | | | |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отопле-ние | Венти-ляция | ГВС | Сумма | Отопле-ние | Венти-ляция | ГВС | Сумма | Отопле-ние | Венти-ляция | ГВС | Сумма | |  | |  |  |  |
| **2021-2025 гг** | | | | **2026-2030 гг.** | | | | **2021-2030 гг.** | | | | |  |
| **Коммунальная котельная п. Рассвет** | | | | | | | | | | | | |
| **Жилые здания** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |  | | |  |  |  |
| **Школьная котельная д.Терехино** | | | | | | | | | | | | |
| **Жилые здания** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | |  | |  |  |  |
| **ИТОГО:** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | |  | |  |  |  |

**Таблица 4. Тепловая нагрузка для перспективной застройки в период до 2030 г.**

| **Наименование населенного пункта** | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | | **Тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **ИТОГО** | **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **ИТОГО** | **Отопление** | **Вентиляция** | **ГВС** | **ИТОГО** |
|  | **2021 г.** | | | | **2026 г.** | | | | **2030 г.** | | | |
| Соломинское сельское  поселение | **0,985** | **0** | **0,053** | **1,038** | **0,985** | **0** | **0,053** | **1,038** | **0,985** | **0** | **0,053** | **1,038** |

Анализ данных таблиц 3, 4 показывает, что в период 2021-2030 гг. нагрузки жилого и общественного фонда сохранятся на уровне показателей 2021 года.

Расчетные нагрузки системы теплоснабжения для обеспечения теплом в 2030 г. в целом составят 1,038 Гкал/ч, в том числе нагрузки отопления – 0,985 Гкал/ч, на вентиляцию – не планируется, нагрузки ГВС – 0,053 Гкал/ч.

# 1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2021г. до 2030 г. не планируется строительство новых промышленных предприятий на территории Соломинского сельского поселения на ближайшую перспективу.

# 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

# 2.1. Радиусы эффективного теплоснабжения

Максимальное расстояние в системе теплоснабжения от ближайшего источника тепловой энергии до теплопотребляющей установки, при превышении которого подключение потребителя к данной системе теплоснабжения экономически нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения, носит название радиуса эффективного теплоснабжения. Расширение зоны теплоснабжения с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии. С другой стороны подключение дополнительной тепловой нагрузки приводит к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. При этом понятием радиуса эффективного теплоснабжения является то расстояние, при котором вероятный рост доходов от дополнительной реализации тепловой энергии компенсирует возрастание расходов при подключении удаленного потребителя.

Эффективный радиус теплоснабжения рассчитан для действующего источника тепловой энергии путем применения фактических удельных затрат на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии.

В основу расчетов радиуса эффективного теплоснабжения от теплового источника положены полуэмпирические соотношения, которые впервые были приведены в «Нормы по проектированию тепловых сетей» (Энергоиздат, М., 1938 г.). Для приведения указанных зависимостей к современным условиям функционирования системы теплоснабжения использован эмпирический коэффициент, предложенный В.Н. Папушкиным (ВТИ, Москва), К = 563.

Эффективный радиус теплоснабжения определялся из условия минимизации удельных стоимостей сооружения тепловых сетей и источников:



где  - удельная стоимость сооружения тепловой сети, руб./Гкал/ч;

 - удельная стоимость сооружения котельной, руб./Гкал/ч.

Для связи себестоимости производства и транспорта теплоты с минимальным радиусом теплоснабжения использовались следующие аналитические выражения:



 - максимальный радиус действия тепловой сети (длина главной тепловой магистрали самого протяженного вывода от источника), км;

 - потери напора на гидравлическое сопротивление при транспорте теплоносителя по тепловой магистрали, м.вод.ст.;

 - эмпирический коэффициент удельных затрат в единицу тепловой мощности котельной, руб./Гкал/ч;

 - удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²;

 - среднее количество абонентов на единицу площади зоны действия источника теплоснабжения, шт./км²;

 - тепловая плотность района, Гкал/ч\*км²;

 - расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, ºС;

 - поправочный коэффициент, принимаемый равным 1,0 для котельных.

С учетом уточненных эмпирических коэффициентов связь между удельными затратами на производство и транспорт тепловой энергии с максимальным радиусом теплоснабжения определялась по следующей полуэмпирической зависимости, выраженной формулой:



Для выполнения условия по минимизации удельных стоимостей сооружения тепловых сетей и источника, полученная зависимость была продифференцирована по параметру  и ее производная приравнена к нулю:



По полученной формуле определен эффективный радиус теплоснабжения. Результаты расчетов приведены в таблице 4.

**Полученные значения радиусов носят ориентировочный характер и не отражают реальную картину экономической эффективности, так как критерием выбора решения о трансформации зоны является не просто увеличение совокупных затрат, а анализ возникающих в связи с этим действием эффектов и необходимых для осуществления этого действия затрат.**

**Таблица 5. Расчет эффективного радиуса теплоснабжения котельныхСоломинского сельского поселения на 2021г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Параметр** | **Обозна-чение** | **Ед. изм.** | **Котельная коммунальная п.Рассвет** | **Школьная**  **котельная**  **д.Терехино** |
| Поправочный коэффициент «фи» |  | - | 1 | 1 |
| Удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети |  | руб./м² | 138920 | 221440 |
| Потери давления в тепловой сети |  | м.вод.ст. | 29 | 9 |
| Среднее число абонентов  на единицу площади зоны действия источника теплоснабжения |  | шт./км² | 1833 | 1875 |
| Теплоплотность района |  | Гкал/ч/км² | 17,91 | 31,88 |
| Площадь зоны действия источника | - | км² | 0,0551 | 0,0016 |
| Количество абонентов в зоне  действия источника (по количеству заключенных договоров) | - | шт. | 101 | 3 |
| Суммарная присоединенная  нагрузка всех потребителей | - | Гкал/ч | 0,987 | 0,051 |
| Расстояние от источника тепла до наиболее удаленного потребителя вдоль главной магистрали | - | м | 740 | 40 |
| Расчетная температура в подающем трубопроводе | - | ºС | 75 | 75 |
| Расчетная температура в обратном трубопроводе | - | ºС | 60 | 60 |
| Расчетный перепад температур  теплоносителя в тепловой сети |  | ºС | 15 | 15 |
| Эффективный радиус |  | км | 7,0 | 4,0 |

# 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теп­лоснабжения и источников тепловой энергии

Границы существующей и перспективной зоны действия котельных Соломинского сельского поселения изображены на рисунках 2, 3.

Согласно планам предоставленным отделом капитального строительства и архитектуры «Топкинского муниципального округа» в п.Рассвет планируется строительство новой котельной в период 2021-2025гг. на газообразном топливе взамен существующей. Для подключения новой котельной к существующим тепловым сетям необходимо строительство участка тепловой сети Ду200 протяженностью 60м.

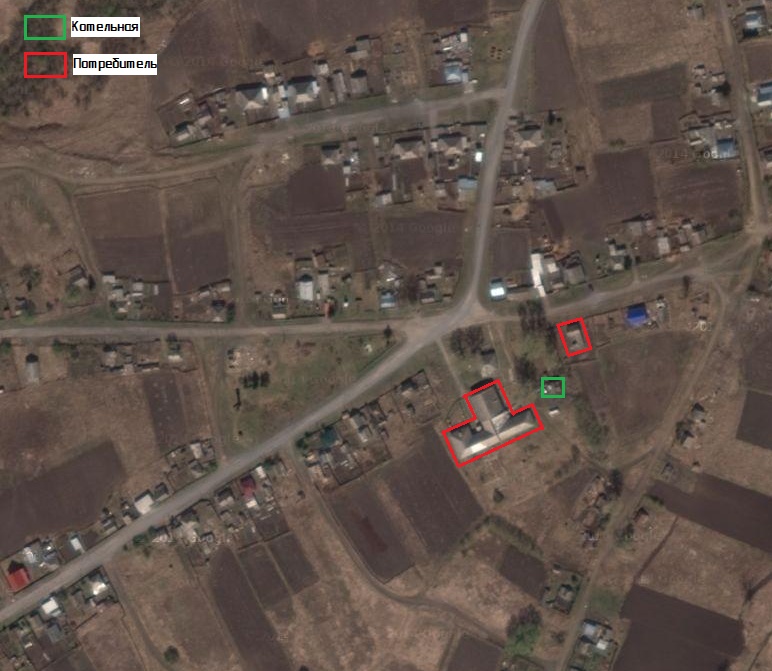
****

**Рис.2. Существующая и планируемая зона действия котельной**

**п.Рассвет**

В д.Терехино в рассматриваемый период 2021-2030 гг. не планируется строительство жилых домов как индивидуальных так и многоэтажных многоквартирных и строительства общественных зданий.

Расширения тепловой сети централизованного теплоснабжения в рассматриваемый период так же не планируется.



**Рис. 3. Существующая зона действия котельной д.Терехино**

# 2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей застройки.

Под индивидуальным теплоснабжением понимается, в частности, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не планируется. Схемой теплоснабжения не предусмотрено использование индивидуального теплоснабжения.

# 2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки по состоянию на 2021-2030 гг. представлены в таблицах 6, 7, 8.

**Таблица 6. Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки коммунальной котельной п.Рассвет по состоянию на 2021-2024 гг.**

| **Год** | **Установ­ленная теп­ловая мощ­ность, Гкал/ч** | **Распола­гаемая те­пловая мощ­ность, Гкал/ч** | **Собствен­ные ну­жды ис­точ­ника, Гкал/ч** | **Тепло­вые по­тери в сетях, Гкал/ч** | **Тепловая нагрузка потреби-телей, Гкал/ч** | **Резерв/де-фицит теп­ловой мощности, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 | 2,10 | 2,10 | 0,047 | 0,840 | 0,987 | 0,226 |
| 2022 | 2,10 | 2,10 | 0,047 | 0,830 | 0,987 | 0,236 |
| 2023 | 2,10 | 2,10 | 0,047 | 0,810 | 0,987 | 0,256 |
| 2024 | 2,10 | 2,10 | 0,047 | 0,800 | 0,987 | 0,266 |

Анализ данных таблицы 6 показывает, в период 2022-2024гг. проводится перекладка существующих тепловых сетей котельной, что приводит к постепенному снижению потерь в тепловых сетях и увеличению резерва тепловой мощности котельной.

Дефицит тепловой мощности на протяжении 2021-2024 гг. не наблюдается.

**Таблица 7. Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки коммунальной котельной п.Рассвет (проект) по состоянию на 2025-2030 гг.**

| **Год** | **Установ­ленная теп­ловая мощ­ность, Гкал/ч** | **Распола­гаемая те­пловая мощ­ность, Гкал/ч** | **Собствен­ные ну­жды ис­точ­ника, Гкал/ч** | **Тепло­вые по­тери в сетях, Гкал/ч** | **Тепловая нагрузка потреби-телей, Гкал/ч** | **Резерв/де-фицит теп­ловой мощности, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 1,548 | 1,548 | 0,016 | 0,760 | 0,987 | 0,215 |
| 2026 | 1,548 | 1,548 | 0,016 | 0,760 | 0,987 | 0,215 |
| 2027 | 1,548 | 1,548 | 0,016 | 0,760 | 0,987 | 0,215 |
| 2028 | 1,548 | 1,548 | 0,016 | 0,760 | 0,987 | 0,215 |
| 2029 | 1,548 | 1,548 | 0,016 | 0,760 | 0,987 | 0,215 |
| 2030 | 1,548 | 1,548 | 0,016 | 0,760 | 0,987 | 0,215 |

Анализ данных таблицы 7 показывает, что в 2025г. согласно планам отдела капитального строительства и архитектуры «Топкинского муниципального округа» вводится в эксплуатацию новая блочно-модульная газовая котельная установленной мощностью 1,548 Гкал/ч (проект) взамен существующей угольной коммунальной котельной п.Рассвет.

Дефицит тепловой мощности на протяжении 2025-2030 гг. не наблюдается.

**Таблица 8. Балансы располагаемой тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки школьной котельной д.Терехино по состоянию на 2021-2030 гг.**

| **Год** | **Установ­ленная теп­ловая мощ­ность, Гкал/ч** | **Распола­гаемая те­пловая мощ­ность, Гкал/ч** | **Собствен­ные ну­жды ис­точ­ника, Гкал/ч** | **Тепло­вые по­тери в сетях, Гкал/ч** | **Тепловая нагрузка потреби-телей, Гкал/ч** | **Резерв/де-фицит теп­ловой мощности, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 | 0,450 | 0,450 | 0,007 | 0,019 | 0,051 | 0,373 |
| 2022 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,017 | 0,051 | 0,291 |
| 2023 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |
| 2024 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |
| 2025 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |
| 2026 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |
| 2027 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |
| 2028 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |
| 2030 | 0,360 | 0,360 | 0,001 | 0,015 | 0,051 | 0,293 |

Анализ данных таблицы 8 показывает, что в 2022г. производится замена котлов отработавших свой срок эксплуатации (25 лет) на новые более котлы с более высоким КПД,

Дефицит тепловой мощности на протяжении 2021-2030 гг. не наблюдается.

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2021г. до 2030 г. не планируется строительство новых промышленных предприятий на территории Соломинского сельского поселения на ближайшую перспективу.

**Таблица 9. Годовой полезный отпуск тепловой энергии на 2021-2030 гг. Гкал за год**

| **Год** | **2021- 2025г.г.** | **2026- 2030г.г.** |
| --- | --- | --- |
| Коммунальная котельная п.Рассвет | 3107,07 | 3107,07 |
| Школьная котельная д.Терехино | 135,64 | 135,64 |

# 2.5. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источников тепловой энергии

Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на хозяйствен­ные нужды источников тепловой энергии рассчитаны как отношение расхода тепловой энергии на отопление помещения каждой котельной к суммарному расходу собственных нужд согласно данным расчета удельных расходов топлива на отпущенную тепловую энергию МКП «ТЕПЛО» на 2020 год. Значения для коммунальной котельной п.Рассвет– 21,51 %, для школьной котельной д.Терехино–14,3 %.

# 2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

В таблице 10 приведены значения существующей и перспективной тепловой мощности котельных нетто, то есть располагаемой мощности котельной без учета затрат тепловой энергии на собственные нужды.

**Таблица 10. Тепловая мощность котельных нетто**

| **Номер, на­имено­вание котельной** | **Тепловая мощность котельных нетто, Гкал/ч** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2020 год | 2021 год | 2026 год | 2030 год |
| коммунальная котельная п.Рассвет | 2,053 | 2,053 | - | - |
| коммунальная котельная п.Рассвет (проект) | - | - | 1,532 | 1,532 |
| школьная котельная д.Терехино | 0,443 | 0,359 | 0,359 | 0,359 |

# 2.7. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям

Существующие и перспективные значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь рассчитаны согласно данным расчета нормативных тепловых потерь в сетях каждой системы теплоснабжения по результатам обследования тепловых сетей и корректировки схем тепловых сетей на 2020 год МКП «ТЕПЛО».В ходе проведения расчетов, доля потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов составили для котельных:коммунальная п.Рассвет - 96 %,школьная котельная д.Терехино - 99 %; доля тепловой энергии с потерями теплоносителя на компенсацию этих потерь – 4% и1 % соответственно.

Полученные существующие и перспективные значения потерь тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь сведены в таблицу 11.

**Таблица 11. Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям**

| **Номер, на­именова­ние котельной** | **Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, Гкал/ч** | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020год** | | | **2021 год** | | | **2026 год** | | | **2030 год** | | |
| **через изоля­цию** | **с затра­тами тепло­носи­теля** | **всего** | **через изоля­цию** | **с затра­тами тепло­носи­теля** | **всего** | **через изоля­цию** | **с за­тра­тами тепло­носи­теля** | **всего** | **через изоля­цию** | **с затра­тами тепло­носи­теля** | **всего** |
| Коммунальная котельная п.Рассвет | 0,803 | 0,037 | 0,840 | 0,803 | 0,037 | 0,840 | - | - | - | - | - | - |
| Коммунальная котельная п.Рассвет (проект) | - | - | - | - | - | - | 0,724 | 0,036 | 0,760 | 0,724 | 0,036 | 0,760 |
| Школьная котельная д.Терехино | 0,0188 | 0,0002 | 0,019 | 0,0188 | 0,0002 | 0,019 | 0,0149 | 0,0001 | 0,015 | 0,0149 | 0,0001 | 0,015 |

# 2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей

Данные по затратам тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей отсутствуют.

# 2.9. Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Значения резерва тепловой мощности источников теплоснабжения представлены в таблицах 6 , 7, 8.

Резервы тепловой мощности сохраняются при развитии системы теплоснабжения на всех этапах реализации схемы теплоснабжения Соломинского сельского поселения.

Аварийный резерв тепловой мощности источников тепловой энергии достаточен для поддержания котельной в работоспособном состоянии. Договоры с потребителями на поддержание резервной тепловой мощности отсутствуют.

# 2.10. Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые по договорам на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочным договорам теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, и по долгосрочным договорам, в отношении которых установлен долгосрочный тариф

Потребители с заключенными договорами на поддержание резервной тепловой мощности, с долгосрочными договорами теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон, с долгосрочными договорами, в отношении которых установлен долгосрочный тариф отсутствуют.

# 3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок

# 3.1. Порядок расчета перспективных балансов производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

# 3.1.1.Общие положения

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, содержат обоснование балансов производительности водоподготовительных установок в целях подготовки теплоносителя для тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям.

Расчет нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях выполнен в соответствии с «Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденными приказом Минэнерго РФ от 30.06.2003 г. № 278 и «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом Минэнерго от 30.12.2008 г. № 325.

Расчет выполнен с разбивкой по пятилетним периодам, с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплоснабжения потребителей.

В связи с отсутствием приборов учета на источниках тепловой энергии и у потребителей произвести сравнительный анализ нормативных и фактических потерь теплоносителя не возможно.

# 3.1.2.Определение расчетного часового расхода воды для расчета производительности водоподготовки

Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения принимался в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»:

- в закрытых системах теплоснабжения - 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- в открытых системах теплоснабжения - равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- для отдельных тепловых сетей горячего водоснабжения при наличии баков-аккумуляторов - равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2; при отсутствии баков - по максимальному расходу воды на горячее водоснабжение плюс (в обоих случаях) 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах сетей и присоединенных к ним системах горячего водоснабжения зданий.

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения предусмотрена дополнительно аварийная подпитка химически необработанной и недеаэрированной водой, расход которой принят равным 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Объем воды в системах теплоснабжения при отсутствии данных по фактическим объемам воды допускается принимать равным 65 м3 на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки при закрытой системе теплоснабжения, 70 м3 на 1 МВт - при открытой системе и 30 м3 на 1 МВт средней нагрузки - при отдельных сетях горячего водоснабжения.

Внутренние объемы системы теплоснабжения определены расчетным путем по удельному объему воды в радиаторах чугунных высотой 500 мм при расчетном температурном графике отопления и по присоединенной расчетной отопительно-вентиляционной нагрузке по «Методическим указаниям по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю "потери сетевой воды" (СО 153-34.20.523 (4) - 2003 Москва 2003 г.).

# 

# 3.1.3. Определение нормативов технологических потерь и затрат теплоносителя

К нормируемым технологическим затратам теплоносителя (теплоноситель – вода) относятся:

-затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;

-технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;

-технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

К нормируемым технологическим потерям теплоносителя относятся технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии потери теплоносителя с его утечкой через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей в пределах, установленных правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

Нормативные значения потерь теплоносителя за год с его нормируемой утечкой, м3, определялись по формуле:

Gут.н = аVгодnгод10–2 = mут.год.нnгод,

где а – норма среднегодовой утечки теплоносителя, м3/чм3, установленная правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, в пределах 0,25% среднегодовой емкости трубопроводов тепловых сетей в час;

Vгод – среднегодовая емкость трубопроводов тепловых сетей, эксплуатируемых теплосетевой организацией, м3;

nгод – продолжительность функционирования тепловых сетей в году, ч;

mут.год.н – среднегодовая норма потерь теплоносителя, обусловленных утечкой, м3/ч.

Значение среднегодовой емкости трубопроводов тепловых сетей, м3, определялась из выражения:

Vгод = (Vотnот + Vлnл) / (nот + nл) = (Vотnот + Vлnл) / nгод,

где Vот и Vл – емкость трубопроводов тепловых сетей в отопительном и неотопительном периодах, м3;

nот и nл – продолжительность функционирования тепловых сетей в отопительном и неотопительном периодах, ч.

При расчете значения среднегодовой емкости учитывалась емкость трубопроводов, вновь вводимых в эксплуатацию, и продолжительность использования данных трубопроводов в течение календарного года; емкость трубопроводов, образуемую в результате реконструкции тепловой сети (изменения диаметров труб на участках, длины трубопроводов, конфигурации трассы тепловой сети) и период времени, в течение которого введенные в эксплуатацию участки реконструированных трубопроводов задействованы в календарном году; емкость трубопроводов, временно выводимых из использования для ремонта, и продолжительность ремонтных работ.

При определении значения среднегодовой емкости тепловой сети в значении емкости трубопроводов в неотопительном периоде учитывалось требование правил технической эксплуатации о заполнении трубопроводов деаэрированной водой с поддержанием избыточного давления не менее 0,5 кгс/см2 в верхних точках трубопроводов.

Прогнозируемая продолжительность отопительного периода принималась в соответствии со строительными нормами и правилами по строительной климатологии.

Потери теплоносителя при авариях и других нарушениях нормального эксплуатационного режима, а также сверхнормативные потери в нормируемую утечку не включались.

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимались в размере 1,5-кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей.

Затраты теплоносителя, обусловленные его сливом средствами автоматического регулирования и защиты, предусматривающими такой слив, определяемые конструкцией указанных приборов и технологией обеспечения нормального функционирования тепловых сетей и оборудования, в расчете нормативных значений потерь теплоносителя не учитывались из-за отсутствия в тепловых сетях поселения действующих приборов автоматики или защиты такого типа.

Затраты теплоносителя при проведении плановых эксплуатационных испытаний тепловых сетей и других регламентных работ включают потери теплоносителя при выполнении подготовительных работ, отключении участков трубопроводов, их опорожнении и последующем заполнении.

Нормирование затрат теплоносителя на указанные цели производилось с учетом регламентируемой нормативными документами периодичности проведения эксплуатационных испытаний и других регламентных работ и утвержденных эксплуатационных норм затрат для каждого вида испытательных и регламентных работ в тепловых сетях для данных участков трубопроводов и принималось в размере 1,5-кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей.

При изменении емкости (внутреннего объема) трубопроводов тепловых сетей, эксплуатируемых теплосетевой организацией, на 5%, ожидаемые значения показателя «потери сетевой воды» допускается определять по формуле:



где: –ожидаемые годовые потери сетевой воды на период регулирования, м³;

–годовые потери сетевой воды в тепловых сетях, находящихся в эксплуатационной ответственности теплосетевой организации, в соответствии с энергетическими характеристиками, м³;

– ожидаемый суммарный среднегодовой объём тепловых сетей, м³;

– суммарный среднегодовой объём тепловых сетей, находящихся в эксплуатационной ответственности теплосетевой организации, принятый при разработке энергетических характеристик, м³.

# 3.1.4. Определение расхода воды на собственные нужды водоподготовительных установок

Расход воды на собственные нужды водоподготовительных установок зависит от ряда факторов, основными из которых являются:

- принципиальная схема водоподготовки;

- качество исходной воды;

- рабочая обменная емкость применяемых ионитов;

- удельный расход воды на регенерацию и отмывку свежего ионита;

- степень отмывки ионита от продуктов регенерации;

- повторное использование части отмывочных вод (на взрыхление ионитов, на

приготовление регенерирующих растворов).

Для определения расчетного расхода воды на собственные нужды водоподготовительных установок использовались усредненные данные, приведенные в таблицах 2-14, 2-15 тома 1 «Водоподготовка и водный режим парогенераторов» «Справочника химика-энергетика» под общей редакцией С.М. Гурвича (М. Энергия, 1972).

По приведенным ниже формулам определен расход воды на собственные нужды

водоподготовительного аппарата в процентах количества полученного в нем

фильтрата:

- для натрий-катионитного фильтра первой ступени с загруженным в фильтр

сульфоуглем

*РNa1=Р*и\*100Ж0/*е*су,

- для натрий-катионитного фильтра первой ступени с загруженным в фильтр

катионитом КУ-2

*РNa1=Р*и\*100Ж0/*еКУ-2,*

- для натрий-катионитного фильтра второй ступени с загруженным в фильтр

сульфоуглем

*РNa2=Р*и(100+*Р*Na1)ЖNa1/*е*су,

- для натрий-катионитного фильтра второй ступени с загруженным в фильтр

катионитом КУ-2

*РNa1=Р*и(100+*Р*Na1)ЖNa1/*еКУ-2*,

где:

*Р*и – удельный расход воды на собственные нужды фильтра м3/ м3:

для фильтра первой ступени, загруженного сульфоуглем в Na-форме – 5,0;

для фильтра второй ступени, загруженного сульфоуглем в Na-форме – 6,0;

для фильтра первой ступени, загруженного сульфоуглем в Н-форме – 5,0;

для фильтра второй ступени, загруженного сульфоуглем в Н-форме – 10,0;

для фильтра первой ступени, загруженного катионитом КУ-2 в Na-форме – 6,0;

для фильтра второй ступени, загруженного катионитом КУ-2 в Na-форме – 8,0.

для фильтра первой ступени, загруженного катионитом КУ-2 в Н-форме – 6,5;

для фильтра второй ступени, загруженного катионитом КУ-2 в Н-форме – 12,0.

*е*су – значение рабочей обменной емкости ионита, г-экв/м3:

для сульфоугля марки СК в Na-форме – 267;

для сульфоугля марки СК в Н-форме – 270;

для сульфоугля марки СМ в Na-форме – 357;

для сульфоугля марки СМ в Н-форме – 270;

для катионита марки КУ-2 в Na-форме – 950;

для катионита марки КУ-2 в Н-форме – 650.

Ж0 – жесткость исходной воды, принята по значениям представленной теплоснабжающей организацией МКП «ТЕПЛО».

# 

# 3.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками

Расчет перспективных балансов производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками, в том числе в аварийных режимах на котельных был выполнен с учетом перспективного развития потребителей тепловой энергии. Характеристики водоподготовительной установки новой котельной п.Рассвет (проект) определяются паспортными характеристиками новой котельной.

Перспективный годовой расход объема теплоносителя приведен в таблице 12.

**Таблица 12. Годовой расход теплоносителя в зонах действия котельных Соломинского сельского поселения**

| **Параметры** | **Единицы измерения** | **2021-2025** | **2026-2030** |
| --- | --- | --- | --- |
| **МКП «ТЕПЛО»** | | | |
| **Коммунальная котельная п.Рассвет** | | | |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | тыс. м3/год | 3,197 | 3,197 |
| нормативные утечки теплоносителя | тыс. м3/год | 0,267 | 0,267 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя\* | тыс. м3/год | 0 | 0 |
| отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения  (для открытых систем теплоснабжения)\*\* | тыс. м3/год | 2,93 | 2,93 |
| **Школьная котельная детского д.Терехино** | | | |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | тыс. м3/год | 0,026 | 0,026 |
| нормативные утечки теплоносителя | тыс. м3/год | 0,023 | 0,023 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя\* | тыс. м3/год | 0 | 0 |
| отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения  (для открытых систем теплоснабжения)\*\* | тыс. м3/год | 0,003 | 0,003 |
| **ВСЕГО** | | | |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | тыс. м3/год | 3,223 | 3,223 |
| нормативные утечки теплоносителя | тыс. м3/год | 0,587 | 0,587 |
| сверхнормативные утечки теплоносителя\* | тыс. м3/год | 0,000 | 0,000 |
| отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения  (для открытых систем теплоснабжения)\*\* | тыс. м3/год | 2,933 | 2,933 |

**Примечание:** \* - в связи с отсутствием приборов учета на источниках тепловой энергии и у потребителей, данные о сверхнормативных утечках теплоносителя отсутствуют;

\*\* - расчетные значения.

В настоящее время на котельных Соломинского сельского поселения отсутствуют водоподготовительные установки. Для определения перспективной проектной производительности водоподготовительных установок указанных котельных, а также перспективной проектной производительности водоподготовительных установок на строящихся источниках рассчитаны годовые и среднечасовые расходы подпитки тепловой сети.

В таблице 13 представлены балансы производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зоне действия котельных и перспективные значения подпитки тепловой сети, обусловленные нормативными утечками в тепловых сетях.

**Таблица 13. Баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в зоне действия котельных Соломинского сельского поселения**

| **Параметры** | **Единицы измерения** | **2021-2025** | **2026-2030** |
| --- | --- | --- | --- |
| **МКП «ТЕПЛО»** | | | |
| **Коммунальная котельная п.Рассвет новая** | | | |
| Установленная производительность  водоподготовительной установки | м3/ч | 1,7 | 1,7 |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | м3/ч | 0,554 | 0,554 |
| - расчетные нормативные утечки теплоносителя | м3/ч | 0,05 | 0,05 |
| - расчетный отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения  (для открытых систем теплоснабжения)\*\* | м3/ч | 0,504 | 0,504 |
| Расчетные собственные нужды  водоподготовительной установки | м3/ч | 0,35 | 0,35 |
| Требуемая производительность  водоподготовительной установки | м3/ч | 1,7 | 1,7 |
| **Школьная котельная д.Терехино** | | | |
| Установленная производительность  водоподготовительной установки | м3/ч | 1,00 | 1,00 |
| Всего подпитка тепловой сети, в том числе: | м3/ч | 0,01 | 0,01 |
| - расчетные нормативные утечки теплоносителя | м3/ч | 0,01 | 0,01 |
| - расчетный отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения  (для открытых систем теплоснабжения)\*\* | м3/ч | 0 | 0 |
| Расчетные собственные нужды  водоподготовительной установки | м3/ч | 0,20 | 0,20 |
| Требуемая производительность  водоподготовительной установки | м3/ч | 1,00 | 1,00 |

**Примечание:** \* - в связи с отсутствием приборов учета на источниках тепловой энергии и у потребителей, данные о сверхнормативных утечках теплоносителя отсутствуют;

\*\* - расчетные значения.

Анализ таблицы 13 показывает, что расходы сетевой воды для существующих источников не увеличиваются.

Информация о предлагаемом оборудовании ВПУ для существующей и вновь строящихся котельной представлена в таблицах 12, 13.

Информация о предлагаемом оборудовании ВПУ для существующих и вновь котельных представлена в таблицах 14.

**Таблица 14. Предложение по выбору водоподготовительных установок для источников теплоснабжения Соломинского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование планировочного района** | **Наименование источника** | **Марка водоподготовительной установки** | **Производительность (номинальная – максимальная), м3/ч** |
| 1 | п.Рассвет | Котельная коммунальная | PentairWater TS 91-10 M | 1,35-1,7 |
| 2 | д.Терехино | Школьная  котельная | PentairWater TS 91-08 M | 0,8-1,0 |

**Примечание:**\*-марка оборудования в ходе проектирования может быть изменена.

# Существующие баки-аккумуляторы (67м3коммунальная котельной п.Рассвет, 5,2м3 школьной котельной д.Терехино) удовлетворяют потребностям подпитки тепловой сети, систем отопления и ГВС с помощью подобранных водоподготовительных установок и не требуют установки дополнительных баков-аккумуляторов.

# 3.3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Баланс производительности водоподготовительных установок в аварийных режимах приведен в таблице 15.

**Таблица 15. Баланс производительности водоподготовительных установок и подпитки тепловой сети в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

| **Наименование показателя** | **Единицы измерения** | **2021-2025** | **2026-2030** |
| --- | --- | --- | --- |
| **МКП «ТЕПЛО»** | | | |
| **Коммунальная котельная п.Рассвет** | | | |
| Располагаемая производительность  водоподготовительной установки | м3/ч | 1,7 | - |
| Количество баков-аккумуляторов  теплоносителя | штук | 1 | - |
| Емкость баков-аккумуляторов | м3 | 67 | - |
| Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка с учетом  нормативных утечек и максимальным ГВС | м3/ч | 2,64 | - |
| **Школьная котельная д.Терехино** | | | |
| Располагаемая производительность  водоподготовительной установки | м3/ч | 1,00 | 1,00 |
| Количество баков-аккумуляторов  теплоносителя | штук | 1 | 1 |
| Емкость баков-аккумуляторов | м3 | 5,2 | 5,2 |
| Максимальная подпитка тепловой сети в период повреждения участка с учетом  нормативных утечек и максимальным ГВС | м3/ч | 0,13 | 0,13 |

Как следует из таблицы 15 производительность водоподготовительных установок котельных Соломинского сельского поселения будет достаточна для обеспечения подпитки систем теплоснабжения химически очищенной водой в аварийных режимах работы.

# 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

# 4.1. Общие положения

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе данных, определенных в разделах 2 и 3 настоящего отчета.

По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2021г. до 2030 г. не планируется строительство новых промышленных предприятий на территории Соломинского сельского поселения на ближайшую перспективу.

При определении параметров развития систем теплоснабжения и расчетных перспективных тепловых нагрузок рассматривались исходные данные МКП «ТЕПЛО».

Решения по развитию тепловых сетей и строительству жилых домов и общественных помещений принимаются согласно планам администрации Топкинского муниципального округа «Отдел капитального строительства и архитектуры». Решения по подбору инженерного оборудования источников тепла принимались на основании расчета мощности новых источников теплоснабжения с учетом старения и вывода из эксплуатации основного оборудования существующих источников. Подбор котлов осуществлялся по прайс-листам и рекламной продукции каталогов заводов-изготовителей. Марки оборудования, указанного в мероприятиях по реконструкции источников теплоснабжения, приняты условно, при необходимости можно заменить на аналогичные.

# 4.2. Предложения по строительству источников тепловой энергии

На территории Соломинского сельского поселения в 2025 г.планируется строительство новой котельной на газообразном топливе (проект) взамен существующей коммунальной котельной в п. Рассвет согласно планам администрации Топкинского муниципального округа «Отдел капитального строительства и архитектуры». На котельной (проект) планируется установить 3 котла марки Bosch Logano SK755-600, производительностью 0,516 Гкал/ч каждый или аналогичное оборудование.

Строительство других источников тепловой энергии на территории Соломинского сельского поселения не планируется.

# 4.3. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку

На территории Соломинского сельского поселения строительство, расширение объектов перспективного строительства общественно-деловых зданий (детских садов, школ, общественных центров и т.п.) не планируется. В связи с этим, необходимость в реконструкции, с целью увеличения тепловой мощности на территории Соломинского сельского поселения на ближайшую перспективу не требуется.

# 4.4. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Для повышения эффективности работы котельных Соломинского сельского поселения планируется заменить котлоагрегаты со сроком службы 25 лет и более на новые котлы с более высоким КПД. В связи с этим, в школьной котельной д.Терехино в 2022 г. планируется замена котлов КВр-0,15 и КВр-0,63 на 3 котла марки CARBOROBOT Classic140, производительностью 0,12 Гкал/ч каждый или аналогичное оборудование.

Для повышения долговечности и надежности оборудования котельных и тепловых сетей планируется в 2021г. установить ВПУ марки PentairWater или аналогичное оборудование на все существующие котельные Соломинского сельского поселения.

# 4.5. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергиикотельных

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Соломинского сельского поселения отсутствуют.

# 4.6. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, не планируется.

# 4.7. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

На перспективу до 2030 г. не планируется переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

# 4.8. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковой режим работы

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории Соломинского сельского поселения отсутствуют.

# 

# 4.9. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии

Существующие и перспективные режимы загрузки источников тепловой энергии по присоединенной нагрузке приведены в таблице 16.

**Таблица 16. Существующие и перспективные режимы загрузки источников по присоединенной тепловой нагрузке на период 2021-2030 г.**

| **Наименование**  **котельной** | **Загрузка источников по присоединенной тепловой нагрузке, %** | | |
| --- | --- | --- | --- |
| **2021г.** | **2026г.** | **2030 г.** |
| п.Рассвет коммунальная | 47,0 | - | - |
| п.Рассвет коммунальная (проект) | - | 63,8 | 63,8 |
| Школьная д.Терехино | 11,3 | 14,2 | 14,2 |

# 4.10. Оптимальные температурные графики отпуска тепловой энергии для каждого источников тепловой энергии систем теплоснабжения

Тепловые сети запроектированы на работу при расчетных параметрах теплоносителя 75/60°С.

# 4.11. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Значения перспективной установленной тепловой мощности источников тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности представлены в таблицах 6, 7, 8 настоящего отчета.

# 

# 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

# 5.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Дефицит тепловой мощности источников тепловой энергии на территории Соломинского сельского поселения отсутствует. По данным прогноза перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель на период с 2021г. до 2030 г. строительство новых промышленных предприятий на территории Соломинского сельского поселения на ближайшую перспективу не планируется. Таким образом, существующий состав теплогенерирующего и теплосетевого оборудования достаточен для теплоснабжения подключенных потребителей.

В 2025-2027гг. в связи с строительством новой котельной на газообразном топливе планируется построить в п. Рассвет 60 м (в 2-х трубном исполнении) тепловых сетей Ду200 для подключения новой котельной к существующим тепловым сетям.

# 5.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку

Подключение перспективных тепловых нагрузок к котельным Соломинского сельского поселения не планируется.

# 5.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Источники тепловой энергии рассредоточены по территории Соломинского сельского поселения. Обеспечение возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников в данной ситуации экономически нецелесообразно.

# 5.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Ликвидация котельных не планируется, перевод котельных в пиковый режим не предусматривается.

# 5.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения расчетных расходов теплоносителя

Пропускная способность трубопроводов от котельных Соломинского сельского поселения обеспечивает необходимый располагаемых напоров на вводах потребителей, подключенных к централизованному теплоснабжению.

# 5.6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

Для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения рекомендуется производить замену участков трубопроводов тепловых сетей выработавший ресурс

В п.Рассвет предлагается заменить несколько участков тепловых сетей от коммунальной котельной Ду50- Ду250мм

Суммарная длина всех тепловых сетей подлежащих замене в 2-х трубном исчислении составляет 1262 м. Замену предлагается осуществить равными частями в период 2022-2024гг. включительно.

В д.Терехино предлагается заменить несколько участков тепловых сетей от котельной, а именно:

- Ду100, протяженностью 34 м построены в 1970г;

- Ду50, протяженностью 38 м построены в 1970г.

Суммарная длина всех тепловых сетей подлежащих замене в 2-х трубном исчислении составляет 72м. Замену предлагается осуществить в 2022г.

В 2025-2027гг. в связи с строительством новой котельной на газообразном топливе планируется построить в п.Рассвете 60м (в 2-х трубном исполнении) тепловых сетей Ду200 для подключения новой котельной к существующим тепловым сетям.

Тип прокладки новых и подлежащих замене тепловых сетей – надземный, изоляция трубопроводов тепловых сетей скорлупами ППУ.

# 6. Перспективные топливные балансы

Значения перспективных расходов основного вида топлива на источниках тепловой энергии приведены в таблице 17.

**Таблица 17. Топливный баланс системы теплоснабжения Соломинского сельского поселения**

| **Наименование котельной** | **2021 г.** | | **2026 г.** | | **2030 г.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годовой отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** | Годовой отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** | Годовой отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал | **Годовой расход условного топлива, тыс. т.у.т** |
| Коммунальная п.Рассвет | 4005,97 | 0,918 | - | - | - | - |
| Коммунальная п.Рассвет (проект) | - | - | 4005,97 | 0,643 | 4005,97 | 0,643 |
| Школьная котельная д.Терехино | 151,85 | 0,040 | 151,85 | 0,040 | 151,85 | 0,040 |
| **ИТОГО:** | **4157,82** | **0,958** | **4157,82** | **0,683** | **4157,82** | **0,683** |

Согласно таблицы 17 нормативный расход условного топлива к 2030 году снизится на 0,275 тыс. т.у.т. Снижение объясняется выполнением мероприятий по строительству газовой котельной - нового источника теплоснабжения взамен угольной котельной, по замене выработавших свой ресурс котлоагрегатов на новые и замене выработавших свой срок тепловых сетей. Фактический расход топлива снизится существеннее по причине перехода на газовое топливо и замены на новые котлоагрегаты с более высоким КПД.

В таблице 18 представлен перспективный топливный баланс Соломинского сельского поселения.

**Таблица 18. Перспективный баланс по топливу за период с 2021 г. по 2030 г.**

| **Год** | **Годовой расход условного топлива, тыс.т.у.т** |
| --- | --- |
| 2021 | 0,958 |
| 2022 | 0,948 |
| 2023 | 0,948 |
| 2024 | 0,948 |
| 2025 | 0,948 |
| 2026 | 0,683 |
| 2027 | 0,683 |
| 2028 | 0,683 |
| 2030 | 0,683 |

**Рис. 5. Перспективный баланс Соломинского сельского поселения**

**по твердому топливу**

В таблице 19 представлены данные по запасам топлив по периодам.

**Таблица 19. Прогноз нормативов создания запасов каменного угля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование энергоисточника | Общий нормативный запас топлива (ОНЗТ), тыс.т | Нормативный неснижаемый запас топлива (ННЗТ), тыс. т. | Нормативный эксплуатационный запас топлива (НЭЗТ), тыс. т |
| **2020-2021 г.г** | | | |
| Коммунальная котельная п.Рассвет | 0,324 | 0,048 | 0,276 |
| Школьная котельная д.Терехино | 0,018 | 0,002 | 0,016 |
| **2026 год** | | | |
| Коммунальная котельная (проект) п.Рассвет | --- | --- | --- |
| Школьная котельная д.Терехино | 0,018 | 0,002 | 0,016 |
| **2030 год** | | | |
| Коммунальная котельная (проект) п.Рассвет | --- | --- | --- |
| Школьная котельная д.Терехино | 0,018 | 0,002 | 0,016 |

# 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

# 7.1. Общие положения

Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии и тепловых сетей сформированы на основании мероприятий, прописанных в разделах 2, 3, 4, 5 настоящего отчета.

В таблице 20 приведена Программа развития системы теплоснабжения Соломинского сельского поселениядо2030 года с проиндексированными кап.затратами разработанная на основании принятых решений.

**Таблица 20.Программа развития системы теплоснабжения Соломинского сельского поселения до 2030 года с проиндексированными кап. затратами указанными в ценах соответствующих лет, тыс. руб.**

| № п/п | Наимено­вание котель­ной, ме­роприя­тия | Планируемые действия | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Коммунальная котельная п.Рассвет** | | **192** | **2092** | **2170** | **2516** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **6970** |
| Реконст­рукция котельной | Установка ХВП PentairWater TS 91-10М - 1 шт. или аналогичного оборудо­вания. | 192 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 |
| Развитие тепловых сетей | Замена тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности | 0 | 2092 | 2170 | 2516 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6778 |
| 2 | **Коммунальная котельная п.Рассвет (проект)** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **36446** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **36446** |
| Строи­тельство котель­ной | Блочно-модульная котель­ная. Установка  3 котлов BoschLoganoSK755-600, производитель­ностью по 0,516 Гкал/ч каждый | 0 | 0 | 0 | 0 | 31237 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31237 |
| Развитие тепловых сетей | Строительство тепловых сетей | 0 | 0 | 0 | 0 | 5209 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5209 |
| 3 | **Школьная котельная д.Терехино** | | **167** | **7034** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **7201** |
| Реконст­рукция котель­ной | Установка ХВП PentairWater TS 91-08М - 1 шт. или аналогичного оборудо­вания. | 167 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 167 |
| Демонтаж существующих изношенных котлов «КВ-0,15» и «КВ-0,63» - 2 шт. | 0 | 104 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 104 |
| Установка котлов CAR­BOROBOTClassic 140, производительностью 0,120 Гкал/ч каждый – 3 шт. | 0 | 6675 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6675 |
| Развитие тепловых сетей | Замена тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения | 0 | 255 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 255 |
| **ИТОГО ПО ВСЕМ КОТЕЛЬНЫМ:** | | | **359** | **9126** | **2170** | **2516** | **36446** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **50617** |

# 

# 7.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу строительство источников тепловой энергии приведена в таблице 21.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу реконструкция источников тепловой энергии приведена в таблице 22.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу установка ВПУ на существующих источниках приведена в таблице 23.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах в целом по всем мероприятиям по источникам тепловой энергии приведена в таблице 24.

**Таблица 21.Всего затраты по разделу «Строительство источников тепловой энергии», тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 1235 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1235 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | **11550** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **11550** |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 10956 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10956 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **0** | **0** | **0** | **23741** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **23741** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 2290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2290 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 5206 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5206 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **0** | **0** | **0** | **31237** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **31237** |

**Таблица 22.Всего затраты по разделу «Реконструкция источников тепловой энергии», тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 0 | 279 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 279 |
| Оборудование | 0 | **2568** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **2568** |
| СМ и НР | 0 | 2310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2310 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **5157** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5157** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 492 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 492 |
| НДС | 0 | 1130 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1130 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **6779** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **6779** |

**Таблица 23. Всего затраты по разделу «Установка ВПУ на источниках тепловой энергии», тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 |
| Оборудование | 135 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 135 |
| СМ и НР | 122 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 122 |
| **Всего кап.затраты** | **272** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **272** |
| Непредвиденные расходы | 27 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 27 |
| НДС | 60 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 |
| **Всего смета проекта** | **359** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **359** |

**Таблица 24. Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и установку ВПУ**

**на источниках тепловой энергии, тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 15 | 279 | 0 | 0 | 1235 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1529 |
| Оборудование | 135 | **2568** | 0 | 0 | **11550** | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14253 |
| СМ и НР | 122 | 2310 | 0 | 0 | 10956 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13388 |
| **Всего кап.затраты** | **272** | **5157** | **0** | **0** | **23741** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **29170** |
| Непредвиденные расходы | 27 | 492 | 0 | 0 | 2290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2809 |
| НДС | 60 | 1130 | 0 | 0 | 5206 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6396 |
| **Всего смета проекта** | **359** | **6779** | **0** | **0** | **31237** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **38375** |

# 7.3. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений на них

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу строительство тепловых сетей приведена в таблице 25.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах по разделу реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей приведена в таблице 26.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах в целом по всем мероприятиям по тепловым сетям приведена в таблице 27.

**Таблица 25. Всего затраты по разделу «Строительство тепловых сетей», тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 0 | 0 | 0 | 0 | 1483 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1483 |
| Оборудование | 0 | 0 | 0 | 0 | 969 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 969 |
| СМ и НР | 0 | 0 | 0 | 0 | 1697 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1697 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4149** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **4149** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 192 |
| НДС | 0 | 0 | 0 | 0 | 868 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 868 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5209** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5209** |

**Таблица 26. Всего затраты по разделу «Реконструкция и техническое перевооружение тепловых сетей», тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 0 | 99 | 91 | 106 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 296 |
| Оборудование | 0 | 879 | 813 | 943 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2635 |
| СМ и НР | 0 | 804 | 743 | 861 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2408 |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **1782** | **1647** | **1910** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5339** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 174 | 161 | 187 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 522 |
| НДС | 0 | 391 | 362 | 419 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1172 |
| **Всего смета проекта** | **0** | **2347** | **2170** | **2516** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **7033** |

**Таблица 27. Величина необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей»,**

**тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 0 | 99 | 91 | 106 | 1483 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **1779** |
| Оборудование | 0 | 879 | 813 | 943 | 969 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **3604** |
| СМ и НР | 0 | 804 | 743 | 861 | 1697 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **4105** |
| **Всего кап.затраты** | **0** | **1782** | **1647** | **1910** | **4149** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **9488** |
| Непредвиденные расходы | 0 | 174 | 161 | 187 | 192 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **714** |
| НДС | 0 | 391 | 362 | 419 | 868 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **2040** |
| **Всего смета проекта** | **0** | **2347** | **2170** | **2516** | **5209** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **12242** |

# 7.4. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Предлагаемыми программами не планируется изменения принятых температурных графиков на теплоисточниках до 2030 года.

Изменения гидравлического режима работы системы теплоснабжения не планируются.

Информация о величине инвестиций в проиндексированных ценах в целом по всем мероприятиям приведена в таблице 28.

**Таблица 28. Необходимые инвестиции в строительство и реконструкцию котельных, тепловых сетей, установку ВПУ на источниках тепловой энергии, до 2030 года в проиндексированных ценах (прогноз), тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВСЕГО** | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | Всего |
| ПИР и ПСД | 15 | 378 | 91 | 106 | 2718 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3308 |
| Оборудование | 135 | 3447 | 813 | 943 | 12519 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17857 |
| СМ и НР | 122 | 3114 | 743 | 861 | 12653 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17493 |
| **Всего кап.затраты** | **272** | **6939** | **1647** | **1910** | **27890** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **38658** |
| Непредвиденные расходы | 27 | 666 | 161 | 187 | 2482 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3523 |
| НДС | 60 | 1521 | 362 | 419 | 6074 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8436 |
| **Всего смета проекта** | **359** | **9126** | **2170** | **2516** | **36446** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **50617** |

# 7.5. Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

Результатом утверждения схемы теплоснабжения Соломинского сельского поселения до 2030 года должно быть выделение ЕТО и тарифа на тепловую энергию отпускаемую потребителям. Период, с которого действует ЕТО «МКП «ТЕПЛО» -2018г.

Предлагаемые в Разделе 7 настоящего отчета источники инвестиций предполагают возможность привлечения тарифных средств для реализации программы.

Существует ограничение на применения тарифных средств для реализации программы из-за предельных норм роста тарифов утверждаемых ФСТ.

Анализ влияния реализации проектов схемы теплоснабжения, предлагаемых к включению в инвестиционную программу, выполнен по результатам прогнозного расчета необходимой валовой выручки. На рис. 6 представлена динамика изменения тарифов тепловой энергии по ЕТО.

**Рис.6 Динамика изменения тарифов тепловой энергии по ЕТО**

**Рис. 6. Прогноз величины тарифа (без НДС) по ЕТО МКП «ТЕПЛО», влияние на величину тарифа реализации мероприятий указанных в программе**

Из рисунка 6 видно, что величина тарифа при условии реализации проектов схемы теплоснабжения колеблется, в период до 2025 г. включительно превышая величину тарифа, определенную без учета реализации проектов. Этот обусловлено большим объемом реализуемых проектов в рассматриваемый период. Однако реализация этих проектов приводит к тому, что в период после 2025 г. прогнозируемая величина тарифа «с проектами» ниже величины тарифа «без проектов», что обусловлено выполнением мероприятий по строительству новой котельной, замене изношенных котлоагрегатов, установке ВПУ и замене отработавших свой срок участков тепловых сетей, а так же строительством нового участка тепловой сети. Максимальный пик графика тарифа «с проектами» в 2025г. обусловлен затратами на строительство новой газовой котельной необходимой для замены старой котельной с котлами отработавшими свой срок (25 лет).

Сглаживание резких скачков тарифа возможно осуществить при формировании программы привлечения финансовых средств на реализацию проектов.

# 

# 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

При определении ЕТО рассматриваются только те организации, основной деятельностью которых является осуществление теплоснабжения жилых зданий, объектов социального и культурно-бытового назначения. Такой организацией является МКП «ТЕПЛО».

Предлагается для Соломинского сельского поселения определить одну ЕТО – МКП «ТЕПЛО».

Согласно пункту 7 раздел II «Критерии и порядок определения ЕТО» «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» утвержденных ПП РФ №808 от 08.08.2014 г. критериями для определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Теплоснабжающая организация МКП «ТЕПЛО» соответствует требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления Топкинского округа.

На основании полученных данных можно сделать вывод, что теплоснабжающая организация МКП «ТЕПЛО» наиболее соответствует требованиям для присвоения статуса ЕТО.

Предлагается для Соломинского сельского поселения определить ЕТО – МКП «ТЕПЛО»

После внесения проекта схемы теплоснабжения на рассмотрение теплоснабжающие организации должны обратиться с заявкой на признание в качестве ЕТО в одной или нескольких из определенных зон деятельности. Решение об установлении организации в качестве ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает, в соответствии с ФЗ №190 «О теплоснабжении» орган местного самоуправления городского округа.

Определение статуса ЕТО для проектируемых зон действия планируемых к строительству источников тепловой энергии должно быть выполнено в ходе актуализации схемы теплоснабжения, после определения источников инвестиций.

Обязанности ЕТО определены и установлены ПП РФ №808 от 08.08.2014 г. «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации». В соответствии с приведенным документом ЕТО обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с пунктом 19 «Постановления об организации теплоснабжения…» могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

# 

# 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В связи с тем, что все источники тепловой энергии имеют резерв мощности и обеспечивают требуемые гидравлические параметры теплоносителя у потребителей (с учетом выполнения предложенных мероприятий) производить перераспределение тепловой нагрузки между источниками в эксплуатационном режиме не имеет смысла.

Предлагаемое к реализации распределение тепловой нагрузки представлено в таблице 29.

**Таблица 29. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

| **№** | **Наименование котельной** | **Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2020** | **2021** | **2026** | **2030** |
| 1 | коммунальная котельная п.Рассвет | 0,987 | 0,987 | - | - |
| 2 | коммунальная котельная п.Рассвет (проект) | - | - | 0,987 | 0,987 |
|  | школьная котельная д.Терехино | 0,051 | 0,051 | 0,051 | 0,051 |
|  | **Всего:** | **1,038** | **1,038** | **1,038** | **1,038** |

# 

# 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

Согласно данным Администрации Топкинского округа, бесхозные тепловые сети на территории Соломинского сельского поселения отсутствуют. Все сети обслуживаются предприятиями в зонах действия чьих источников они находятся.